

## UMOWA Nr M- /08

zawarta w dniu .2008 r. pomiędzy ul. zwanym dalej **Zleceniodawcą**,  
a

**Agencją Ochrony „WENA” Sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku przy ul. Sandomierskiej 1, 80-042 Gdańsk wpisaną przez Sąd Rejonowy w Gdańsku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000233713, Kapitał Zakładowy (w całości wpłacony): 50.000,00 zł, posiadającą koncesję MSWiA 2113/00, zwaną dalej **Zleceniobiorcą**, reprezentowaną przez:

- Dyrektora - Stanisława Błosińskiego
  - Dyrektora Ekonomicznego - Kazimierz Podsiadło
- o treści następującej:

### § 1

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania usługę realizowaną w obiekcie: w  
przy ul. polegającą na:  
(wyboru dokonać poprzez wpis TAK lub NIE)

L.p.	Rodzaj usługi	Wybór	
		Tak	Nie
1.	Monitorowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego drogą:	Telefon	
		GSM	
		GSM + Telefon	
2.	Monitorowaniu sygnałów alarmu <b>napadu</b>		
3.	Monitorowaniu sygnałów alarmu <b>włamania</b>		
4.	Monitorowaniu sygnałów <b>uzbrojenie/rozbrojenie</b> systemu alarmowego		
5.	Obsłudze stanu systemu (zgodnie z załącznikiem Nr 1)		
6.	Uruchomieniu grup interwencyjnych w sytuacjach alarmowych		
7.	Powiadamianiu osób upoważnionych w sytuacjach alarmowych (zgodnie z załącznikiem Nr 1)		

2. Czas dojazdu patrolu interwencyjnego w godz. 22.00 – 06.00 wyniesie do min od otrzymania sygnału alarmowego.
3. Czas dojazdu patrolu interwencyjnego w godz. 06.00 - 22.00 może ulec przedłużeniu do min od otrzymania sygnału alarmowego.
4. Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego prowadzone będzie w systemie całodobowym.

### § 2

Strony umowy zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji mających wpływ na bezpieczeństwo obiektu określonego w pkt. 1 § 1 w trakcie realizacji umowy oraz po jej ewentualnym rozwiązaniu.

### § 3

Zobowiązania Zleceniodawcy:

1. Utrzymywanie w pełnej sprawności elektronicznego systemu alarmowego poprzez okresowe czynności konserwacyjne.
2. Zleceniodawca zobowiązany jest do włączania (uzbrajania) elektronicznego systemu alarmowego.
3. Zleceniodawca zobowiązuje się powiadomić niezwłocznie Zleceniobiorcę o wszelkich zmianach danych mających znaczenie dla wykonywania niniejszej umowy, a w szczególności o zmianie: adresu korespondencyjnego, numerów telefonów kontaktowych, stwierdzonych usterek elektronicznego systemu alarmowego itp. W przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa powyżej zawiadomienie dokonane przez Zleceniobiorcę pod ostatnio wskazany adres lub numer telefonu będzie uważane za prawnie skuteczne.
4. W przypadku występowania alarmów nieuzasadnionych (tzw. fałszywych) Zleceniodawca zobowiązuje się do uiszczenia opłaty dodatkowej za interwencję grupy szybkiego reagowania, przez okres pierwszego miesiąca realizacji umowy odstępuje się od naliczania opłat dodatkowych.
5. Nieuzasadnionym alarmem (fałszywym) jest sygnał odebrany przez komputerową stację monitorowania spowodowany przez użytkownika lub samoczynnie przez elementy systemu alarmowego.

### § 4

1. W razie wykazania przez komputerową stację monitorowania awarii elektronicznego systemu alarmowego Zleceniobiorca powiadamia telefonicznie przedstawiciela Zleceniodawcy.
2. W przypadku stwierdzenia włamania Zleceniobiorca zabezpieczy obiekt dozorem fizycznym nieodpłatnie do czasu przybycia przedstawiciela Zleceniodawcy w czasie nie dłuższym niż 60 minut. Po tym czasie dozór fizyczny obiektu odbywać się będzie na warunkach finansowych określonych w pkt 3 § 6.

### § 5

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania umowy z należytą starannością.
2. Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi, jeżeli powodem tego było:
  - niesprawy stan elektronicznego systemu alarmowego lub łączy monitorujących obiekt,
  - następstwa siły wyższej.
3. W przypadku poniesienia szkody przez Zleceniodawcę z winy Zleceniobiorcy, jeżeli w trakcie wykonywania usługi nastąpiło zniszczenie mienia lub jego utrata, Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
4. Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe na skutek nie wywiązania się Zleceniodawcy ze zobowiązań określonych w § 3 pkt. od 1 do 3.

## § 6

Odpłatność za wykonaną usługę ustala się następująco:

1. Za wykonanie usługi szczegółowo określonej w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie w postaci miesięcznego abonamentu w wysokości , - netto plus 22% VAT (słownie: złotych).
2. Opłata jednorazowa tytułem włączenia do sieci monitorowania GSM w wysokości , - zł netto plus 22 % VAT.
3. W przypadku interwencji grup szybkiego reagowania określonych w pkt. 4 i 5 § 3 dolicza się dodatkowo kwotę 30, -zł netto plus 22% VAT za każdorazową interwencję.
4. Za 1 rbg dozoru fizycznego określonego w pkt 2 § 4 ustala się stawkę 30, - zł netto plus 22% VAT.
5. Płatność następowała będzie w okresach miesięcznych, przelewem w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury na konto Zleceniobiorcy, wskazane na fakturze.
6. Opłaty, o których mowa w niniejszej umowie mogą być indeksowane jeden raz na 12 miesięcy w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w biuletynie GUS.
7. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Zleceniobiorca upoważniony jest do naliczania kar w wysokości odsetek ustawowych, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki a brak płatności do dnia 25 danego miesiąca powoduje automatyczne zawieszenie realizacji usługi do czasu uregulowania należności.

## § 7

1. Zleceniobiorca oświadcza, iż jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT zarejestrowanym w Pierwszym Urzędzie Skarbowym w Gdańsku pod numerem identyfikacyjnym NIP **584-030-43-25**. W związku z powyższym do każdej faktury zostanie doliczony należny podatek w ustawowej wysokości.
2. Zleceniodawca oświadcza, że nie jest/jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT NIP

## § 8

1. Umowę niniejszą strony zawierają na czas nieokreślony.
2. Termin rozpoczęcia usługi ustala się na dzień .2008 r.
3. Rozwiązanie umowy, jak również zawężenie zakresu zlecenia jest możliwe z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.

## § 9

1. Umowa niniejsza nie stanowi umowy ubezpieczenia i jej nie zastępuje.
2. Wszystkie zmiany umowy muszą nastąpić w formie aneksu.

## § 10

1. Strony zobowiązują się do rozstrzygania spraw spornych na drodze prowadzonych negocjacji, w przypadku nie uzgodnienia stanowisk, spory między stronami będą rozstrzygane na drodze sądowej
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZLECENIODAWCA**

**ZLECENIOBIORCA**